

Отчет о выполнении "ООО Региональная УК" работ по текущему ремонту жилого дома № 52 по ул. Гагарина за 2018 г.

№	месяц	место проведения работ	наименование работ	организация	вид документа по оплате	Кол-во	Стоимость работ руб.
							всего
	2	3	4	5	6	7	8
	февраль	Лифты	Обивка стен 3 грузовых лифтов, выполнение защитного покрытия лифта	ООО Регион УК	договор,накладная		30791
	март	пожарная сигнализация	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	ИП Беляков	договор		5200
	март	2подъезд(7,6,5,12,13 эт)	Установка пружин на двери	ООО Регион УК	накладная		300
	апрель	Тех.этаж	Техническое обслуживание котельного оборудования	ООСтройтехсервис	договор,счет-фактура		30000
	май	ИТП	Замена тройника 16ц-16ц-16,обжимного фитинга прямой 16ц-1/2 нар, трубы м/п Б/Ш(16) 200м	ООО Регион УК	накладная		17080
	май	ИТП	Замена цилиндра механического с использованием интсрументов	ООО Регион УК	накладная		2079
	май	подъезды	Установка ручек метал.на входных дверях(ручка)	ООО Регион УК	накладная	2	520
	июнь	подъезд	Установка врезного замка с использованием шлиф.машины(крул лепестковый, круг отрезной)	ООО Регион УК	накладная		808
	июнь	подъезд	Замена пломбы КПП-2-1602,мини выключателя,патрон-розетка с использованием саморезов	ООО Регион УК	накладная		197.5
	июнь	ИТП	Замена сгона ХВС с использованием герметика силик Момент 85мл,хомута	ООО Регион УК	накладная		730
	июнь	ИТП, подъезды	Замена ламп LED 11W E27, Ремонт 38 светильников для изменения схемы включения	ООО Регион УК	накладная	58+38	6250
	июль	ИТП	Монтаж сливных отводов на стояках циркуляции ГВС(тройник 1/2,бочата 1/2.ниппель переходной 3/4x1/2,подводка сталь 200см г/г))	ООО Регион УК	накладная		911.56
	июль	подъезд	Замена ламп люминист G23,ламп светод E-27	ООО Регион УК	накладная		1950
	август	подвал	Устранение засора канализации. Санация подвала средством "Биола"(шланг)	ООО Регион УК	накладная		2500
	август	2подъезд	Замена личинки в замке	ООО Регион УК	накладная	1	350
	август	2,3 подъезд	Смена ручек на входных дверях с приминением сверла	ООО Регион УК	накладная	2	166.67
	август	лестничный щит	Замена дифавтомата на новый IEK50A 100mA с автомат выключателем 12A	ООО Регион УК	накладная		2086
	сентябрь	подъезд	Замена врезного замка на чердак	ООО Регион УК	накладная		615
	сентябрь	1,3 подъезд кровля	Кровля.Ремонт внутреннего замка в двери с заменом личинки.(цилинд механический)	ООО Регион УК	накладная	1+1	1270
	сентябрь	подъезды,двери	Замена дверных пружин	ООО Регион УК	накладная		3000
	сентябрь	подъезды	Демонтаж и монтаж доводчиков	ООО Регион УК	накладная		3800
	сентябрь	подвал	Замена сливного крана 1/2 на стояке ГВС.	ООО Регион УК	накладная		563

сентябрь	лестничный щит	Замена дифавтомата на новый АВВ40А 100mA	ООО Регион УК	накладная		2145
сентябрь	подъезд	Замена лапм освещения Е-27	ООО Регион УК	накладная	12	588
сентябрь	подвал	Замена дифавтомата на новый АВВ10А 30mA	ООО Регион УК	накладная	1	2086
сентябрь	подъезд	Замена лапм освещения.Переборка светильника, удаление из схемы светоакустического датчика.	ООО Регион УК	накладная	14+5	1686
сентябрь	подвал	Обработка подвала дезинфицирующим средством "БИОЛА".Сбор остатков от протечки канализации.Уборка	ООО Регион УК	договор,накладная		15314
октябрь	подъезды,2 подъезд 1 эт(пож.лестница)	Установка пружин(ручка защелки,личинка в замок)	ООО Регион УК	накладная	10+1+10	7260
октябрь	электрощит	Замена дифавтомата на новый АВВ10А 30mA	ООО Регион УК	накладная	1	1408
октябрь	3п 14 эт	Установка новой ручки на стеклопакете с саморезами.	ООО Регион УК	накладная	1	520
октябрь	подъезд,подвал	Замена светодиодных ламп освещения цоколь Е27.Замена ламп цоколь Е27.Замена вводного автомата	ООО Регион УК	накладная	23+8	2000
ноябрь	подъезды	Укладка влаговпитывающих дорожек	ООО Регион УК	накладная		4320
ноябрь	подъезд	Замна ручек на планке	ООО Регион УК	накладная		400
ноябрь	кровля	Установка врезного замка с заменой механического цилиндра	ООО Регион УК	накладная		995
ноябрь	придомовая тер-я	Откачка и вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод илососной машиной, общим объемом до 8м3	мдс-экосервис	договор	3	5250
ноябрь	подъездные холлы	Замена светодиодных ламп освещения цоколь Е27	ООО Регион УК	накладная	29	1851.28
декабрь	лестничные холлы	Замена ламп LED-R50/845.Замена автомат выключателей 16А	ООО Регион УК	накладная		780
	Прочие услуги	Прочистка фильтра грязевик и прочистка фильтра грубой очистки на подаче и обратно.Замена оборудования	ООО Регион УК	договор		9800
		ИТОГО:				167571.01
		НАЧИСЛЕНО:				193989.54
		ОПЛАЧЕНО				148077.33
		Задолженность за 2018 г				45912.21